

D O D A T O K č.1

k Zmluve

o pozemkovom spoločenstve vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti (spoločne obhospodárovej nehnuteľnosti) v zmysle § 5 Zákona č.97/2013 Z.z. NR-SR o pozemkových spoločenstvách.

Názov pozemkového spoločenstva:

Spoločenstvo urbariát pozemkové spoločenstvo Dulova Ves

Sídlo pozemkového spoločenstva:

Dulova Ves č.25,PSČ 082 52 Kokošovce

IČO : 423 79 831

Zakladajúca zmluva bola schválená zhromaždením spoluvlastníkov dňa 11.01.2014

Dôvody Dodatku č.1

A. Vypracovaný a schválený geometrický plán na bývalú parcelu KN-E 934 zapísanú na LV 473

B. Zmeny na základe Zákona NR-SR č.110/2018 Z.z.

Zhromaždenie spoluvlastníkov spoločných nehnuteľnosti sa uznieslo na týchto zmenách v zmluve o pozemkovom spoločenstve:

I. v Preambule

a/ **sa vynecháva** v k.ú.Dulova Ves list vlastníctva LV 473 parcela 934 vo výmere 43,9141 ha lesný pozemok

b/ **doplňa sa** v k.ú.Dulova Ves

1. v lesných pozemkoch

LV 1133 – lesný pozemok parc.č.KN-C 557 o výmere 22,9446 – spôsob využitia 38-pozemok s lesným porastom,dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa. Spolu lesné pozemky: 58,1269 ha.

2. v poľnohospodárskych pozemkoch

KN-C	výmera ha	druh pozemku	spôsob využitia
549/7	0,2626	vodná plocha	11
553/7	1,5554	trvalý travnatý porast	7
559/5	0,1288	zastav.plochy a nádvoría	22
560/3	9,1870	trvalý travnatý porast	7
561/1	7,3404	ostatná plocha	37
561/2	0,0400	- „ -	37
562/2	0,4015	- „ -	37
563/2	0,0397	zastav.plochy a nádvoría	18
563/4	0,0127	- „ -	16
563/5	0,0079	- „ -	22
563/6	1,9933	trvalý travnatý porast	7

Spolu poľnohospodárske pozemky - 70,5620 ha

Celková výmera pozemkov spoločenstva - 128,6889 ha

Spôsob využitia :

7 - lúky a pasienky

11 - vodný tok

16 - pozemok, na ktorom je nebytová budova

18 - pozemok, na ktorom je dvor

22 - pozemok, na ktorom je inžinierska stavba/cesta a pod, /

37 - pozemky, na ktorých sú skaly, svahy, rokliny, výmole

II. Zmeny v zmluve vyplývajúce zo Zákona NR-SR č.110/2018 Z.z.

1. V zmluve sa slovo „Okresný úrad-pozemkový a lesný odbor“ nahradzujú slovami „Okresný úrad“

2. V článku VIII.bod č.7 v druhej vete slovo „môže“ sa nahrádza slovom „musí“

3. Súčasťou zmluvy o spoločenstve je:

- zoznam členov – ako samostatná príloha, ktorú je povinné viesť spoločenstvo v štruktúre v zmysle ustanovenia § 18 odst.1 zákona o PS

4. Pozemkové spoločenstvo, predseda, výbor, dozorná rada a zhromaždenie sa vo svojej činnosti riadi zákonom NR-SR č.97/2013 Z.z. a jeho novelou obsiahnutou v zákone NR-SR č.110/2018 Z.z.

5. V prípade riešenia akýchkoľvek sporov vo vnútri a navonok „Spoločenstva“ sa „Spoločenstvo riadi zákonmi Slovenskej republiky, ktoré majú platnosť pred Zmluvou o pozemkovom spoločenstve vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti.

Dodatok č.1 obsahuje 3 strany a bol schválený zhromaždením spoluvlastníkov dňa*7.8.2021*..... uznesením č.*B-15*.....

V Dulovej Vsi*7.8.2021*.....

za výbor spoločenstva:

František Komár - predseda spoločenstva

Marta Giňovská - členka výboru

za dozornú radu spoločenstva:

Mária Repková - predseda dozornej rady

**Spoločenstvo urbáriát
Dulova Ves
pozemkové spoločenstvo**